

## ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 4 по Садовый проезд  
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

Год постройки	1949		
Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС)	24,86 руб.	01.01.2014 г.	
Общая полезная площадь жилых помещений	26,36 руб.	01.07.2014 г.	
	200,2 кв.м		

**Начисления за ЖКУ в 2014 году** **143 303 руб.**

**Израсходовано в 2014 году** **131 531 руб.**

в том числе:

- коммунальные услуги	<b>81 777 руб.</b>
- содержание и ремонт	<b>49 754 руб.</b>

**Долг за проживающими на 1.01.15г.** **0 руб.** (свыше 3-х.мес.квартиры :-)

Наименование услуг	Сумма в руб.	Примечание
Содержание придомовой территории( в том числе вывоз и размещение ТБО)	21 153	
Санитарное сод. мест общего пользования	4 769	
Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов	0	перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.( смотри лист 2)
Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов	8 661	учет заявок и работ ведется в журналах
Содержание аварийно-ремонтной службы	2 979	
Дератизация и дезинсекция	168	
Услуги по управлению	12 024	
<b>ВСЕГО</b>	<b>49 754</b>	

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель  
Экономист 1к.ФО  
Д.В. Васильченко

Визы:  
Начальник ФО  
  
Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич  
  
В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень  
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год  
по жилому дому № 4 по ул.Садовый проезд**

**2014 год**

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **10 172 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

**2015 год**

- 1 Начисления за текущий ремонт на 2015 год - **10 172 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту на 2015 год - не запланированы

**Примечание:** с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год  
**резерв средств составит - 35 839 руб.**

Генеральный директор ООО "Теплоцентральный-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич

Лист 2