

## ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 18 по ул.Пушкина  
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

Год постройки	1949		
Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС)	24,86 руб.	01.01.2014 г.	
	26,36 руб.	01.07.2014 г.	
Общая полезная площадь жилых помещений	82 кв.м		

**Начисления за ЖКУ в 2014 году** **54 166 руб.**

**Израсходовано в 2014 году** **49 344 руб.**

в том числе:

- коммунальные услуги	<b>28 965 руб.</b>
- содержание и ремонт	<b>20 379 руб.</b>

**Долг за проживающими на 1.01.15г.** **0 руб.** (свыше 3-х.мес.квартиры :-)

Наименование услуг	Сумма в руб.	Примечание
Содержание придомовой территории( в том числе вывоз и размещение ТБО)	8 664	
Санитарное сод. мест общего пользования	1 953	
Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов	0	перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.( смотри лист 2)
Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов	3 547	учет заявок и работ ведется в журналах
Содержание аварийно-ремонтной службы	1 220	
Дератизация и дезинсекция	69	
Услуги по управлению	4 925	
<b>ВСЕГО</b>	<b>20 379</b>	

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель  
Экономист 1к.ФО  
Д.В. Васильченко

Визы:  
Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень  
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год  
по жилому дому № 18 по ул.Пушкина**

**2014 год**

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **4 645 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

**2015 год**

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2015 году - **4 645 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2015 году - не запланированы

**Примечание:** с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год  
**резерв средств** составит - **31 232 руб.**

Генеральный директор ООО "Теплоцентрально-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич

Лист 2