

ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 9 по ул.Ломоносова
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

| | | | |
|--|------------|---------------|--|
| Год постройки | 1953 | | |
| Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС) | 24,89 руб. | 01.01.2014 г. | |
| Общая полезная площадь жилых помещений | 26,36 руб. | 01.07.2014 г. | |
| | 197,1 кв.м | | |

Начисления за ЖКУ в 2014 году **149 008 руб.**

Израсходовано в 2014 году **137 454 руб.**

в том числе:

- коммунальные услуги **88 435 руб.**

- содержание и ремонт **49 019 руб.**

Долг за проживающими на 1.01.15г. **120 476 руб.** (свыше 3-х.мес.квартиры :3)

| Наименование услуг | Сумма в руб. | Примечание |
|---|---------------|---|
| Содержание придомовой территории(в том числе вывоз и размещение ТБО) | 20 826 | |
| Санитарное сод. мест общего пользования | 4 695 | |
| Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов | 0 | перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.(смотри лист 2) |
| Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов | 8 527 | учет заявок и работ ведется в журналах |
| Содержание аварийно-ремонтной службы | 2 933 | |
| Дератизация и дезинсекция | 166 | |
| Услуги по управлению | 11 873 | |
| ВСЕГО | 49 019 | |

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель
Экономист 1к.ФО
Д.В. Васильченко

Визы:
Начальник ФО

Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год
по жилому дому № 9 по ул.Ломоносова**

2014 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **11 524 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

2015 год

- 1 Начисления за текущий ремонт на 2015 год - **11 524 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту на 2015 год - не запланированы

Примечание: с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год
перерасход средств составит - 70 179 руб.

Генеральный директор ООО "Теплоцентраль-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич