

ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 7-б по ул.Ломоносова
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

Год постройки	1950		
Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС)	23,64 руб.	01.01.2014 г.	
Общая полезная площадь жилых помещений	26,36 руб.	01.07.2014 г.	
	145,2 кв.м		

Начисления за ЖКУ в 2014 году	106 167 руб.
Израсходовано в 2014 году	97 629 руб.

в том числе:

- коммунальные услуги	61 544 руб.
- содержание и ремонт	36 085 руб.

Долг за проживающими на 1.01.15г. 0 руб. (свыше 3-х.мес.квартиры :)

Наименование услуг	Сумма в руб.	Примечание
Содержание придомовой территории(в том числе вывоз и размещение ТБО)	15 342	
Санитарное сод. мест общего пользования	3 459	
Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов	0	перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.(смотри лист 2)
Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов	6 281	учет заявок и работ ведется в журналах
Содержание аварийно-ремонтной службы	2 161	
Дератизация и дезинсекция	122	
Услуги по управлению	8 721	
ВСЕГО	36 085	

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель
Экономист 1к.ФО
Д.В. Васильченко

Визы:
Начальник ФО

Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год
по жилому дому № 7-б по ул.Ломоносова**

2014 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **6 879 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

2015 год

- 1 Начисления за текущий ремонт на 2015 год - **6 879 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту на 2015 год - не запланированы

Примечание: с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год
резерв средств составит - **46 256 руб.**

Генеральный директор ООО "Теплоцентраль-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич

Лист 2