

ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 17 по ул.Ломоносова
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

Год постройки	1957	
Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС)	24,86 руб.	01.01.2014 г.
Общая полезная площадь жилых помещений	26,36 руб.	01.07.2014 г.
	302,5 кв.м	

Начисления за ЖКУ в 2014 году **224 461 руб.**

Израсходовано в 2014 году **206 674 руб.**

в том числе:

- коммунальные услуги **131 497 руб.**

- содержание и ремонт **75 177 руб.**

Долг за проживающими на 1.01.15г. **433 208 руб.** (свыше 3-х.мес.квартиры:3,4,7)

Наименование услуг	Сумма в руб.	Примечание
Содержание придомовой территории(в том числе вывоз и размещение ТБО)	31 962	
Санитарное сод. мест общего пользования	7 206	
Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов	0	перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.(смотри лист 2)
Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов	13 086	учет заявок и работ ведется в журналах
Содержание аварийно-ремонтной службы	4 501	
Дератизация и дезинсекция	254	
Услуги по управлению	18 168	
ВСЕГО	75 177	

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель
Экономист 1к.ФО
Д.В. Васильченко

Визы:
Начальник ФО

Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год
по жилому дому № 17 по ул.Ломоносова**

2014 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **17 787 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

2015 год

- 1 Начисления за текущий ремонт на 2015 год - **17 787 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту на 2015 год - не запланированы

Примечание: с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год
перерасход средств составит - **608 852 руб.**

Генеральный директор ООО "Теплоцентраль-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич