

ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 15 по ул. Гарнаева без лифтов и мусор., не имеющего центр.горячее водоснаб. (жилое пом. в общежитии),относящееся к ветхому жилищ. фонду

Год постройки	1966		
Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(обжего имущества дома)	17,5 руб.	01.01.2014 г.	
	18,51 руб.	01.07.2014 г.	
Общая полезная площадь жилых помещений	444,2 кв.м		

Начисления за ЖКУ в 2014 году	608 686 руб.
Израсходовано в 2014 году	633 237 руб.

в том числе:

- коммунальные услуги	512 972 руб.
- содержание и ремонт	120 265 руб.

Долг за проживающими на 1.01.15г. **218 686 руб.** (свыше 3-х.мес.квартиры :1,12,13,33)

Наименование услуг	Сумма в руб.	Примечание
Содержание придомовой территории(в том числе вывоз и размещение ТБО)	26 332	
Санитарное сод. мест общего пользования	15 272	
Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов	24 291	перечень выполненных работ за 2014 г. (смотри лист 2)
Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов	21 561	учет заявок и работ ведется в журналах
Содержание аварийно-ремонтной службы	6 610	
Дератизация и дезинсекция	320	
Услуги по управлению	25 879	
ВСЕГО	120 265	

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель
Экономист 1к.ФО
Д.В. Васильченко

Визы:
Начальник ФО
Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году
по жилому дому № 15 по ул.Гарнаева**

Выполненные работы в 2014 году

1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - не производились

2 Выполненные работы в 2014 году - **24 291 руб.** в том числе:

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Объём	Стоимость работ (руб.с НДС)
1	Ремонт и прочистка бойлера	бойлер	1	14 728
2	Смена стояка ЦО кв.28,15	м	8	9 563
	Всего:			24 291

Примечание: За период с 2008 года по 2014 год выполнены работы по текущему ремонту на сумму - **47 096 руб.**

Генеральный директор ООО"Теплоцентраль-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич