

ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 28 по ул. Чаплыгина
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

Год постройки	1958		
Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС)	24,86 руб.	01.01.2014 г.	
	26,36 руб.	01.07.2014 г.	
Общая полезная площадь жилых помещений	298,7 кв.м		

Начисления за ЖКУ в 2014 году **213 151 руб.**

Израсходовано в 2014 году **195 588 руб.**

в том числе:

- коммунальные услуги	121 355 руб.
- содержание и ремонт	74 233 руб.

Долг за проживающими на 1.01.15г. **71 147 руб.** (свыше 3-х.мес.квартиры :4)

Наименование услуг	Сумма в руб.	Примечание
Содержание придомовой территории(в том числе вывоз и размещение ТБО)	31 561	
Санитарное сод. мест общего пользования	7 115	
Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов	0	перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.(смотри лист 2)
Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов	12 922	учет заявок и работ ведется в журналах
Содержание аварийно-ремонтной службы	4 445	
Дератизация и дезинсекция	251	
Услуги по управлению	17 940	
ВСЕГО	74 233	

Генеральный директор ООО "Теплоцентрль-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель
Экономист 1к.ФО
Д.В. Васильченко

Визы:
Начальник ФО

Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год
по жилому дому № 28 по ул. Чаплыгина**

2014 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **17 563 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

2015 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2015 году - **17 563 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту на 2015 году - не запланированы

Примечание: с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год
резерв средств составит - 13 754 руб.

Генеральный директор ООО "Теплоцентральный-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич