

ОТЧЕТ

за 2014 год по работам, выполненным по содержанию и ремонту многоквартирного дома № 18 по ул. Чаплыгина
без лифта и мусоропровода, с газовой плитой и газовым водонагревателем

| | | |
|--|------------|---------------|
| Год постройки | 1957 | |
| Размер платы за 1 кв.м. за содержание и ремонт жил.пом.(общ.пл.в мес.,с НДС) | 24,86 руб. | 01.01.2014 г. |
| Общая полезная площадь жилых помещений | 26,36 руб. | 01.07.2014 г. |
| | 299,3 кв.м | |

Начисления за ЖКУ в 2014 году **218 054 руб.**

Израсходовано в 2014 году **200 456 руб.**

в том числе:

| | |
|-----------------------|---------------------|
| - коммунальные услуги | 126 074 руб. |
| - содержание и ремонт | 74 382 руб. |

Долг за проживающими на 1.01.15г.

0 руб. (свыше 3-х.мес.квартиры :)

| Наименование услуг | Сумма в руб. | Примечание |
|---|---------------|---|
| Содержание придомовой территории(в том числе вывоз и размещение ТБО) | 31 624 | |
| Санитарное сод. мест общего пользования | 7 129 | |
| Текущий ремонт инженерного оборуд. и конструктивных элементов | 0 | перечень выполненных работ за 2014 г. и перечень работ планируемых на 2015 г.(смотри лист 2) |
| Техническое обслуживание инженерного оборуд.и конструк.элементов | 12 948 | учет заявок и работ ведется в журналах |
| Содержание аварийно-ремонтной службы | 4 454 | |
| Дератизация и дезинсекция | 251 | |
| Услуги по управлению | 17 976 | |
| ВСЕГО | 74 382 | |

Генеральный директор ООО "Теплоцентрально-ЖКХ"

В.И. Гостинцев

Исполнитель
Экономист 1к.ФО
Д.В. Васильченко

Визы:
Начальник ФО

Начальник ПТО

С.А.Бильдзюкевич

В.Д.Булыгина

Лист 1

**Перечень
выполненных работ по текущему ремонту в 2014 году и планируемых работ на 2015 год
по жилому дому № 18 по ул. Чаплыгина**

2014 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2014 году - **17 592 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту в 2014 году - не проводились

2015 год

- 1 Начисления за текущий ремонт в 2015 году - **17 592 руб.**
- 2 Работы по текущему ремонту на 2015 году - не запланированы

Примечание: с учётом выполненных работ по текущему ремонту за период с 2008 года по 2014 год
перерасход средств составит - **144 141 руб.**

Генеральный директор ООО "Теплоцентральный-ЖКХ"

В.И.Гостинцев

Визы:

Начальник ПТО

В.Д.Булыгина

Начальник ФО

С.А.Бильдзюкевич