

**Ориентировочная стоимость работ
для включения в план текущего ремонта на 2017 год.**

№	Наименование работ	Ед. изм.	Ориентир. цена за ед. изм. 2017 г.
1. Ремонт конструктивных элементов			
1	Ремонт мягкой кровли и козырьков	м2	1 000,00
2	Ремонт шиферной кровли	м2	1 430,00
3	Ремонт металлической кровли	м2	1 925,00
4	Герметизация стыков шиферной и металлической кровли	м/п	420,00
5	Герметизация м/п швов	м/п	860,00
6	Ремонт подъездов:	под./эт	
	Косметический ремонт одного подъезда 2-ух этажного жилого дома со стоимостью электромонтажных работ (60% от предельной стоимости по программе М.О.)		30 000,00
	Косметический ремонт одного подъезда 5-ти этажного жилого дома со стоимостью электромонтажных работ (60% от предельной стоимости по программе М.О.)		85 200,00
	Косметический ремонт одного подъезда 9-ти этажного жилого дома со стоимостью электромонтажных работ (60% от предельной стоимости по программе М.О.)		236 400,00
	Косметический ремонт одного подъезда 10-ти этажного жилого дома со стоимостью электромонтажных работ (60% от предельной стоимости по программе М.О.)		246 000,00
	Косметический ремонт одного подъезда 14-ти этажного жилого дома без темной лестницы и без шлюзов со стоимостью электромонтажных работ (60% от предельной стоимости по программе М.О.)		304 200,00
	Косметический ремонт одного подъезда 16-ти этажного жилого дома без темной лестницы и без шлюзов со стоимостью электромонтажных работ (60% от предельной стоимости по программе М.О.)		344 400,00
7	Смена почтовых ящиков	шт.	900,00
8	Ремонт крылец и ступеней	м2	1 560,00
9	Ремонт кирпичной кладки карниза фасада (толщина-1/2 кирп.)	м2	5 830,00
10	Ремонт и окраска цоколя	м2	550,00
11	Ремонт и окраска входа в п-д (штукатурка и окраска) (шт/м2) 4-5-ти этажного жилого дома	вход	4 120,00
12	Ремонт и окраска входа в п-д (штукатурка и окраска) (шт/м2) 9-14-ти этажного жилого дома	вход	8 960,00
13	Смена металлического козырька над входом в под-д	шт.	16 280,00
14	Устройство козырьков из поликарбоната над входами в под-д	шт.	33 800,00
15	Ремонт отмостки	м2	920,00
16	Ремонт оголовков дым.труб (кирп. кладка)	1 огол.	18 150,00
17	Смена входных дверных блоков и дверных блоков на перех. лоджиях	блок	14 500,00
18	Смена оконных блоков на л/к (пластиковые) с откосами (шт./м2)	м2	9 500,00
19	Ремонт оконных откосов (после смены окон на ПВХ)	м2	2 310,00
20	Замена слуховых окон	шт.	10 830,00
21	Изготовление и установка метал. люка выхода на кровлю	шт.	7 920,00
22	Изготовление и установка метал. дверей выхода на кровлю	шт.	9 335,00
23	Изготовление и установка метал. дверей на подвалы и мусоросборники	шт.	22 670,00
24	Изготовление и установка метал. решеток (цок.) (шт/м2)	шт./м2	3 575,00

25	Смена бункера мусоропровода	шт.	29 070,00
26	Изготовление и установка клапанов мусороприемников	шт.	3 750,00
27	Ремонт водосточных труб	м	1 450,00
2. Ремонт внутридомового инженерного оборудования			
28	Замена розлива ХВС	м	2 800,00
29	Замена розлива ГВС,ЦГВС (с изоляц. "Энергофлекс")	м	3 190,00
30	Замена розлива ЦО (с изоляц. "Энергофлекс")	м	2 860,00
31	Замена стояков ХВС (полипроп.)	м	2 035,00
32	Замена стояков ГВС (полипроп.)	м	2 035,00
33	Замена стояков ЦО (полипроп.)	м	1 595,00
34	Восстановление отопления в подъезде (с заменой стояков и радиаторов)	м/секц	2 640,00
35	Восстан. отопления в подъезде (замена стояков)	м	1 595,00
36	Восстан. отопления в подъезде (замена радиаторов)	секц.	880,00
37	Восстан. отопления в под-де (замена конвектора)	конв.	3 850,00
38	Замена изоляции трубопроводов (Энергофлекс)	м	350,00
39	Замена канализации в подвале	м	1 650,00
40	Замена канализационных стояков	м	1 520,00
41	Замена канализационного выпуска	м	2 900,00
41	Ремонт (замена) ливнестока	м	1 980,00
43	Ремонт и прочистка бойлера:		
	д57мм*4м*6секц.	бойлер	8 510,00
	д76мм*4м*6секц.	бойлер	14 720,00
	д89мм*4м*6секц.	бойлер	25 185,00
	д114мм*4м*6секц.	бойлер	34 155,00
	д168мм*4м*6секц.	бойлер	63 250,00
	д219мм*м*4секц.	бойлер	94 875,00
44	Прибор на бойлер (фирма "Данфосс")	шт.	77 000,00
45	Замена тепловых узлов	узел	63 250,00
46	Ремонт эл.щитовых:	шт.	99 000,00
47	Замена эл.проводки (Восстан. освещения)	м	990,00
48	Установка светильника с люминисцентными лампами (двухламповых со сменой выкл.)	шт.	2 310,00
49	Установка фото-реле	шт.	1 015,00
50	Установка светильника с датчиком движения	шт.	1 310,00